

פרויקט פינוי בינוי בהרצליה: מתחם מנדלבלט צפוי לקבל אישור באוקטובר

במסגרת הפרויקט ייהרסו 5 בניינים ישנים נמוכי קומה, הכוללים 84 דירות, ובמקומם ייבנו שני בניינים בגובה 15 קומות ושני בניינים נוספים בגובה 12 קומות, שיכילו כ-250 דירות חדשות



צילום: אלן שיבר אחד הבניינים במתחם מנדלבלט

התקדמות בפרויקט הפינוי בינוי במתחם מנדלבלט בהרצליה: התכנית להתחדשות עירונית ברחובות מנדלבלט ואבן עזרא בהרצליה חזרה ביוזמת היזמים והעירייה לוועדה המקומית, לאחר שזו הוכרזה כוועדה עצמאית וקיבלה את הסמכויות הנדרשות כדי לאשר תכנית פינוי בינוי. הוועדה צפויה לדון בחודש אוקטובר באישור הפרויקט.

ביולי 2013 אישרה הוועדה המקומית הרצליה את פרויקט הפינוי בינוי ברחובות מנדלבלט ואבן עזרא והתכנית עברה לאישור הוועדה המחוזית. היזמים בחרו לקדם את התכנית במסגרת מסלול וד"ל (ועדה ארצית לדיור לאומי) מסלול מקוצר לאישור תכניות במקום בוועדה המחוזית. לאור ההכרזה על הוועדה המקומית כוועדה עצמאית החליטו היזמים, להחזיר את התכנית לוועדה המקומית, לאחר שזו קיבלה את ברכת מהנדס העיר.

במסגרת הפרויקט ייהרסו 5 בניינים ישנים נמוכי קומה, הכוללים 84 דירות, ובמקומם ייבנו שני בניינים בגובה 15 קומות ושני בניינים נוספים בגובה 12 קומות, שיכילו כ-250 דירות חדשות.

מעיריית הרצליה נמסר: "התוכנית אכן תועבר לדיון הוועדה המקומית. עיריית הרצליה תומכת בתוכנית ומתחם מנדלבלט כלול בתוכנית האסטרטגית הרחבה של ראש העיר, משה פדלון, להתחדשות עירונית. תוכנית שמחד תשפר את איכות החיים ותנאי המגורים של תושבים ותיקים ומאידך תאפשר הגדלת היצע הדירות בעיר והפיכתן לברות השגה עבור צעירי הרצליה, במטרה לאפשר להם להמשיך ולגור בעיר בה גדלו והתחנכו". שרון יונתן

